



WOGENO

Wohnungsgenossenschaft
Zittau eG

Wir leben Gemeinschaft!

Stand: Februar 2018

Hinweise zur Wohnungsnutzung

1. Grundsätzlich sind Umbaumaßnahmen in der Wohnung (z. B. Markisen- und Rolllädeneinbau, Loggiaverglasung) im Vorfeld mit der WOGENO Wohnungsgenossenschaft Zittau eG abzusprechen und dürfen nicht eigenmächtig durchgeführt werden.
2. Vorhandene Lüftungsöffnungen in der Wohnung (Bad und Küche) sind ständig offen zu halten. Zwischen Lüftungsöffnung und Möbeln sind mindestens 15 cm Abstand vorzusehen.
3. In einigen Wohnungen wurde auf den Innenseiten der Außenwände ein Mineralputz bzw. Kalziumsilikatplatten aufgebracht. Bei geplanten Renovierungsarbeiten ist mit der Wohnungsgenossenschaft Zittau eG Rücksprache zwecks der geeigneten Farben zu halten. Tapezieren ist an diesen Wandflächen nicht erlaubt.
4. Bohrungen in Fliesenflächen sind vorrangig in den Fugen vorzunehmen.
5. In den Fensterrahmen sind keinerlei Bohrungen vorzunehmen. Nutzen Sie bitte die vielfältigen Möglichkeiten der Klebeverfahren.
6. Änderungen an den Türen (z. B. Kürzen) sind nur in Abstimmung mit der Wohnungsgenossenschaft Zittau eG durchzuführen.
7. Die Kellertüren sind **nicht** mit zusätzlichen Platten oder Planen abzudichten. Vorhandene Lattentüren sorgen für eine notwendige Luftzirkulation.
Allgemein zugängliche Kellerräume und Kellergänge sind keine Abstellflächen für Mieter-eigentum.
8. In Wohnungen, in denen die Decken mit Gipskarton abgehängt wurden, sind keinerlei Einbauten (Kabel, Spots) in die Decke erlaubt.

gez. Bernd Stieler
Vorstand

gez. Jörg Reichelt
Vorstand

